

## APPEL D'OFFRES DANS LE CADRE D'UNE PROCEDURE ADAPTEE

**Appel d'offres en procédure adaptée, ayant pour objet :** Contrat de nettoyage des parties communes, et gestion des ordures ménagères des résidences du patrimoine d'ARELI.

### Nature des lots géographiques :

Le marché comporte deux lots, divisés comme suit :

- **Lot 1 :**

UG	COMMUNE	CP	NATURE	DENOMINATION	ADRESSE
77	FACHES THUMESNIL	59155	RLT	RLT LES CERISIERS	79 rue Jean Jaures
79	LILLE	59000	RLT	RLT HENRI CONVAIN	20 rue de Lannoy
78	MARQUETTE	59520	RLT	RLT LE BOCAGE	26 rue René Cassin
47	ROUBAIX	59100	PF	RA AUX BERGES DU SARTEL	12 Quai du Sartel
89	ROUBAIX	59100	RLT	RS DU HOUX	27 bd Beaurepaire
66	TOURCOING	59200	RL	RL LES PINS	100 rue du Général Bonnaud
94	TOURCOING	59200	RLT	RS LES OLIVIERS	100 rue du Général Bonnaud
91	WATTRELOS	59150	RLT	RS LES PEUPLIERS	350 rue des Patriotes

- **Lot 2 :**

UG	COMMUNE	CP	NATURE	DENOMINATION	ADRESSE
1	COMINES	59560	PF	PF P.ROUSSEL	2 rue Gustave Boidin
68	LA BASSEE	59480	RLS	RLS LES BALCONS ST JEAN	47 rue du Général Leclerc
69	LA BASSEE	59480	RL	RL LES BALCONS ST JEAN	49 rue du Général Leclerc
12	LILLE	59000	FTM	FTM BONTE	8 rue Auguste Bonte
42	LILLE	59000	RL	RL DUJARDIN	139 rue d'Arras
31	LILLE	59000	RL	FL LIBERTE	207 bd de la Liberté
32	LILLE	59000	RL	RL LIBERTE	207 bd de la Liberté
33	LILLE	59000	RL	RL BEAUX ARTS	110 Bis bd de la Liberté
AA	LILLE	59000	SIEGE	BUREAUX LIBERTE	207 bd de la Liberté
AA	LILLE	59000	SIEGE	BUREAUX BEAUX ARTS	110 Bis bd de la Liberté
35	LILLE	59000	RL	RL ABELARD	64 rue Abélard
36	LILLE	59000	RL	RL PRINCESSE	17 rue Princesse
41	LILLE	59000	RL	RL ISLY	5 rue d'Isly
81	LILLE	59000	RJT	RJT AROUET	81 rue de Jemmapes
5	RONCHIN	59790	PF	PF A.LAURENT	41 rue Pierre Dupont
71	SAINTE CATHERINE	59223	RLS	RLS JULES GOSSE	8 rue de la Malterie
44	DUNKERQUE	59640	RL	RL LES TILLEULS	653/681 rue Achille Pérès
65	DUNKERQUE	59640	RL	RL LES BOULEAUX	696 rue de Cassel
72	LESTREM	62136	RLS	RLS LES JARDINS DU VAL	678 route de Béthune
6	ROUBAIX	59100	PF	PF L ECHO	284-286 Grand Rue
73	ROUBAIX	59100	RLS	RLS LES TOILES DE BEAUMONT	54 avenue Gustave Delory
4	TOURCOING	59200	PF	PF QANTARA – LA PASSERELLE	21 rue de Magenta
48	TOURCOING	59200	RL	RL LE CLOS DES BONETTES	27 rue de Magenta

**L'entreprise retenue sur le lot 1 sera automatiquement écartée du second lot.**

**Durée du marché :** Trois (3) ans renouvelable deux fois pour une année, soit cinq (5) ans au maximum, sous réserve des possibilités de résiliation indiquées dans le Cahier des Clauses Particulières et dans l'Acte d'Engagement, soit à compter du 1er janvier 2022 jusqu'au 31 décembre 2026 inclus.

Le marché comporte une période d'essai d'une année à compter de la date de prise d'effet du marché, à l'issue de laquelle ARELI pourra résilier le marché sans indemnité, à condition d'avertir le titulaire au plus tard deux (2) mois avant la date anniversaire du début du contrat par lettre recommandée avec accusé de réception.

**Lieu des travaux :** Résidences d'ARELI reprises dans le décompte ci-dessus (la liste sera détaillée dans le CCP).

**Calendrier prévisionnel :**

- Lancement de la consultation : octobre 2021
- Ouverture des offres : novembre 2021
- Démarrage du contrat : 1<sup>er</sup> janvier 2022

**Modalité et lieu de consultation du dossier de consultation et de réception des offres :**

Les candidats peuvent consulter le dossier de consultation via le site internet : [www.areli.fr/en-savoir-plus-sur-areli/appels-offres/](http://www.areli.fr/en-savoir-plus-sur-areli/appels-offres/)

Les candidats transmettront leur offre par envoi électronique à l'adresse de messagerie suivante : [siege@areli.fr](mailto:siege@areli.fr)

**Modalités de remise des offres :**

- Les offres devront être remises par voie électronique pour le **vendredi 5 novembre 2021**
- Les offres devront comprendre deux dossiers distincts par lot, un dossier pour la candidature et un dossier pour l'offre :
  - **Pour la candidature, un dossier complet comprenant les pièces suivantes datées et signées :**
    - Une lettre de candidature
    - Une note de présentation du candidat indiquant notamment son organisation, son chiffres d'affaires sur les trois dernières années, ses effectifs, ses qualifications, etc
    - Une déclaration sur l'honneur du candidat dûment datée et signée justifiant qu'il a satisfait aux obligations fiscales et sociales
    - Les certificats de qualification professionnelle, la preuve de la capacité de l'entreprise pouvant être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références attestant de la compétence de l'entreprise à réaliser la prestation pour laquelle elle se porte candidate,
    - Les attestations d'assurance et de cotisations
    - Le quitus de visite tamponné par ARELI
  - **Pour l'offre :**
    - Un projet de marché comprenant les pièces suivantes, datées, paraphées et signées : l'Acte d'Engagement (A.E.) et ses annexes à compléter, le Cahier des Clauses Particulières (CCP) et ses annexes à accepter sans aucune modification, le Règlement de Consultation accepté sans réserve,
    - Un mémoire technique justificatif,
    - Un dossier de présentation du matériel prévu pour l'exécution du marché.
- Les dossiers qui seraient remis après la date et l'heure limites fixées ci-dessus ainsi que ceux remis par un autre moyen que la voie électronique, ne seront pas retenus.

**Critères de sélection des offres :**

L'offre la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous :

- le prix (coefficient 2)
- les tarifs du bordereau de prix (coefficient 1)
- les qualifications/références/certifications professionnelles et assurances (coefficient 1),
- la valeur technique de l'offre décrite dans le mémoire et les moyens mis en œuvre pour l'exécution du marché, **ainsi que la qualité écologique de la solution proposée** (coefficient 1).
- **la présentation de l'offre par l'entreprise en présentiel ou par visio-conférence (coefficient 1).**

Une note de 0 à 4 sera attribuée pour chaque critère (0 : Très mauvais ; 1 : Mauvais ; 2 : Moyen ; 3 : Bon ; 4 : Très bon)

**Date d'envoi de l'avis à la publication : 13 octobre 2021.**