
ACQUISITION ET DEPLOIEMENT D'UN PROGICIEL DE GESTION INTEGREE

ACTE D'ENGAGEMENT (A.E.)

Maître d'ouvrage :

ARELI
207 boulevard de la Liberté
B.P. 1059
59011 Lille Cedex
Tél : 03 20 57 17 11
Mail : siege@areli.fr

Objet du Marché :

Afin de gagner en efficience et en fonctionnalités, Aréli a l'intention d'acquérir et de déployer un progiciel de gestion intégré (PGI) pour la gestion des activités locatives, sociales et de patrimoine.

SOMMAIRE DETAILLE

CHAPITRE 1 - CONTRACTANT	1
CHAPITRE 2 - REVISION DES PRIX	2
CHAPITRE 3 - PRIX (ETABLIS VALEUR JUILLET 2019)	3
CHAPITRE 4 - SOUS-TRAITANCE	5
CHAPITRE 5 - DUREE DU MARCHE ET PRISE D'EFFET	5
CHAPITRE 6 - DELAIS D'INTERVENTIONERREUR ! SIGNET NON DEFINI.	
CHAPITRE 7 - DELAI DE VALIDITE DES OFFRES	5
CHAPITRE 8 - MODALITES DE FACTURATION ET DELAIS DE PAIEMENT ERREUR ! SIGNET NON DEFINI.	
CHAPITRE 9 - PAIEMENTS	6
CHAPITRE 10 - ENGAGEMENT DU TITULAIRE	6
CHAPITRE 11 - ACCEPTATION DE L'OFFRE	7

Annexe 1 : Bordereau de prix
Annexe 2 : Déclaration d'un sous-traitant

OBJET DU MARCHE

Le présent appel d'offres concerne acquisition et le déploiement d'un progiciel de gestion intégré (PGI) pour la gestion des activités locatives, sociales et de patrimoine.

Le marché ne comporte qu'un seul lot, représentant 1850 logements.

Le présent marché est lancé dans le cadre de la procédure adaptée d'ARELI.

CHAPITRE 1 - CONTRACTANT

Je soussigné (Nous soussignés) -----
(nom et prénoms) -----
- agissant au nom et pour le compte du : -----
au capital de : -----
ayant son siège social : -----
téléphone : -----
télécopie : -----
- immatriculé(e) à l'I.N.S.E.E : -----
- n° d'identité d'Entreprise (SIRET) : -----
- Code d'activité économique principale (APE) : -----
- n° d'identification au Registre du Commerce : -----
- n° de T.V.A. intracommunautaire : -----

- après avoir pris connaissance du Cahier des Clauses Particulières et des documents qui y sont mentionnés,

m'engage (nous engageons) sans réserve, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les travaux dans les conditions ci-après définies, l'offre ainsi présentée ne me (nous) liant toutefois que si son acceptation m'est (nous est) notifiée dans un délai de 120 (cent vingt) jours à compter de la date limite de remise des offres fixée par le Règlement de Consultation (RC).

CHAPITRE 2 - REVISION DES PRIX

Mois d'établissement des prix

Les prix portés dans le présent Acte d'Engagement sont révisés établis sur la base des conditions économiques du mois de **juillet 2024**

Les indices de révision

Les modalités de révision des prix sont fixées au CCP. La valeur initiale du paramètre est celle du Syntec (Valeur juillet 2024).

CHAPITRE 3 - PRIX (établis valeur juillet 2024)

OFFRE ABONNEMENT AU PROGICIEL REDEVANCE ANNUELLE

	Redevance annuelle <i>Montant en € HT (*)</i>
Abonnement au progiciel, avec hébergement SaaS et maintenance intégrée	

Redevance annuelle totale = € HT en chiffres (*)

En lettres, en € HT :
.....:

Les prix sont annuels, forfaitaires et révisables.

OFFRE DE LICENSE REDEVANCE ANNUELLE

<input type="checkbox"/>	Redevance annuelle <i>Montant en € HT (*)</i>
Achat de License , avec maintenance annuelle	
Hébergement en Saas	
Total	

Redevance annuelle totale = € HT en chiffres (*)

En lettres, en € HT :
.....:

Les prix sont annuels, forfaitaires et révisables.

PRIX FORFAITAIRE APPLICABLE AUX PRESTATIONS HORS CONTRAT (*)

	€ HT/jour (*)
PRESTATION HORS CONTRAT	

(*) le prix sera majoré de la TVA en vigueur

SOUS-TRAITANCE

L'annexe n°2 au présent Acte d'Engagement indique la nature et le montant des prestations que nous envisageons de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, le nom de ces sous-traitants et les conditions de paiement des contrats de sous-traitance ; le montant des prestations sous-traitées indiqué dans chaque annexe constitue le montant maximal de la créance.

Chaque annexe constitue une demande d'acceptation de sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée prendre effet à la date de notification du marché ; cette notification est réputée emporter acceptation du sous-traitant et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance.

Le montant total HT des prestations que nous envisageons de sous-traiter conformément à ces annexes est de :

Montant Hors TVA € (en chiffres)
..... € (en lettres)

(le prix sera majoré de la TVA en vigueur).

Le montant des prestations que nous envisageons de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, après avoir demandé en cours de travaux leur acceptation et l'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance les concernant, à la Personne Responsable du Marché est de :

Montant Hors TVA € (en chiffres)
..... € (en lettres)

(le prix sera majoré de la TVA en vigueur).

CHAPITRE 4 - PRISE D'EFFET

Le marché comporte une période d'essai d'une année à compter de la date de prise d'effet du marché, à l'issue de laquelle ARELI pourra résilier le marché sans indemnité et sans justification, à condition d'avertir le titulaire au plus tard 2 mois avant la date anniversaire du début du contrat par lettre recommandée avec accusé de réception.

CHAPITRE 5 - DELAI DE VALIDITE DES OFFRES

Le délai de validité des offres est de 120 jours à compter de la date limite de remise des offres.

CHAPITRE 6 - PAIEMENTS

ARELI se libérera des sommes dues au titre du présent contrat en faisant porter le montant du crédit du compte suivant :

Etablissement bancaire : :

Adresse :

Titulaire du compte :

Numéro de compte :

Le Titulaire devra fournir un RIB original.

Toutefois, ARELI se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

CHAPITRE 7 - ENGAGEMENT DU TITULAIRE

J'affirme sous peine de résiliation du marché ou de sa mise en régie à ses torts exclusifs, que la société pour laquelle j'interviens ne tombe pas sous le coup de l'interdiction découlant de l'article 50 de la Loi n° 52-401 du 14 avril 1952.

Les déclarations similaires des sous-traitants énumérés plus haut sont annexées au présent acte d'engagement.

Fait en un seul original

Le TITULAIRE

à

le

Signature du TITULAIRE

Mention manuscrite "lu et approuvé"

CHAPITRE 8 - ACCEPTATION DE L'OFFRE

EST ACCEPTE LA PRESENTE OFFRE POUR VALOIR ACTE D'ENGAGEMENT

A LILLE,

Le

La personne responsable du Marché :

Date de notification du marché :

L'acceptation de la soumission (ou offre) a été notifiée au titulaire.

**ACTE D'ENGAGEMENT
ANNEXE 1**

Déclaration d'un sous-traitant

L'ACTE D'ENGAGEMENT
en cas de SOUS-TRAITANCE ou ACTE SPECIAL

**Demande d'acceptation d'un sous-traitant et d'agrément
des conditions de paiement du contrat de sous-traitance**

A – MARCHE – TITULAIRE – COMPTABLE

- Maître de l'ouvrage :
- Objet du Marché :
- Titulaire (mandataire) :
- Personne habilitée à donner les renseignements :
- Comptable public assignataire de paiements :

B – PRESTATIONS SOUS-TRAITEES

- Nature des prestations :

- Montant (TVA incluse) :

C – SOUS-TRAITANT

- Nom ou raison sociale :
- au capital de :
- Forme juridique :
- Adresse (siège social) :
- Téléphone : Télécopie : Télex :
- Immatriculation I.N.S.E.E. : S.I.R.E.T.
- Code A.P.E. : R.C. ou R.M. :

D – CONDITIONS DE PAIEMENT DU CONTRAT DE SOUS-TRAITANCE

- Compte à crédite (R.I.B.) :
Domiciliation :
Code – banque : Guichet :
Numéro compte : Clé :

- Modalités de calcul et de versement des avances et des acomptes :

- Mois d'établissement des prix :

- Modalités de révision des prix :

- Stipulations relatives aux pénalités, primes, réfections et retenues diverses :

E – SIGNATURES

Acte spécial dressé à

le

La personne responsable
du marché

L'Entrepreneur
(sous-traitant)

Le Titulaire
(mandataire)